

אחוזות החוף בע"מ

מכרז מס' 4/2015

חוזה מס' 4/2015

להקמה, הצבה והפעלה של שלטי פרסום דיגיטאליים בחניון "רידינג מערב" ובחניון "חנה וסע ארלוזורוב" בעיר תל אביב יפו

הופקד מאתר האינטרנט www.ahuzot.co.il

חוברת המכרז - תוכן העניינים ורשימת מסמכים:

חלק א' – תנאי המכרז

תנאי מכרז 4/2015

נספח א' לתנאי המכרז – הצהרת המציע, כולל נספחים א1 – א4 להצהרת המציע;

נספח ב' לתנאי המכרז – טבלת ניסיון המציע;

נספח ג' לתנאי המכרז – נוסח ערבות המכרז;

נספח ד' לתנאי המכרז- אישור עו"ד/רו"ח;

חלק ב' – נוסח חוזה ההתקשרות עם הזוכה על נספחיו

חוזה מס' 4/2015

תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1. אחוזות החוף בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת להציע הצעות לקבלת רשות להקים, להציב ולהפעיל שלטי פרסום דיגיטאליים אלקטרוני בחניון "רידינג מערב" ובחניון "חנה וסע ארלוזורוב" בעיר תל אביב יפו (להלן: "השלטים הדיגיטאליים" ו"החניונים" בהתאמה), הכל כמפורט במסמכי המכרז להלן.
- 1.2. ההתקשרות תהיה על פי תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב כחלק ב' של המכרז (להלן: "החווה"), על נספחיו.
- 1.3. תקופת הרשות על פי החווה הנה לתקופה בת 36 (שלושים ושישה) חודשים שתחילתם מיום הצבת השלט הדיגיטאלי הראשון מבין השניים או 90 (תשעים) יום מיום חתימת החווה בין החברה ובין הזוכה, המועד המוקדם מבין השניים. לחברה בלבד תהיה נתונה זכות הברירה להאריך את תקופת הרשות בשתי תקופות נוספות בנות שנה כל אחת.
- על אף האמור לעיל, לזוכה ולחברה תהא הזכות לבטל את החווה, במידה והזוכה לא ישיג את האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים בקשר עם הצבת השלטים הדיגיטאליים, ובתנאי שתלפן לפחות ששה (6) חודשים ממועד חתימת חווה ההתקשרות.
- 1.4. כמו כן, מובהר ומודגש בזאת כי נכון למועד פרסום מכרז זה מוצב בשטח המיועד להצבת השלטים הדיגיטאליים על פי מכרז זה, שלטים דיגיטאליים המופעלים על ידי זוכה על פי מכרז קודם, אשר אמור להסירם עם סיום ההתקשרות עמו ולא יאוחר מיום 30.6.2015.
- 1.5. באחריות הזוכה במכרז להשיג ולקבל את כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין להצבת והפעלת השלטים הדיגיטאליים, ובפרט קבלת היתר בניה, לרבות פנייה באופן ספציפי לרשויות המוסמכות, ובין היתר לוועדת השילוט העירונית בעיריית תל אביב-יפו לצורך קבלת כל האישורים הנדרשים, לרבות אישור סופי, על חשבונו של הזוכה ואחריותו בלבד.
- למען הנוחות בלבד, ומבלי שיהיה בכך כדי לחייב את החברה ו/או את עיריית תל אביב-יפו, לחווה ההתקשרות נשוא מכרז זה מצ"ב כנספח ג' פירוט הנחיות כללי של ועדת השילוט העירונית להצבה והקמה של שלטי פרסום דיגיטאליים, כפי שנמסרו לחברה. בכל מקרה, טרם הצבת והקמת השלטים הדיגיטאליים, יהיה על הזוכה במכרז לפנות לוועדת השילוט העירונית ולקבל את הנחיותיהם המפורטות והמעודכנות בקשר עם הצבת השלטים הדיגיטאליים.
- 1.6. הזוכה מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או כלפי עיריית תל אביב-יפו, במידה ולא יעלה בידו לקבל את האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים להצבה ולהקמת השלטים הדיגיטאליים.
- 1.7. אופן ההקמה, ההתקנה וההפעלה של השלטים הדיגיטאליים [לאחר הסדרת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין, כאמור לעיל], יהיה כקבוע בחווה המצורף למסמכי מכרז זה.

רכישת חוברת המכרז

.2

- 2.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה החל מיום א', ה-3.5.2015, תמורת סך של 3,500 ₪ (שלושת אלפים וחמש מאות שקלים חדשים), בצירוף מע"מ כדין (להלן - "דמי רכישת חוברת המכרז") שישולמו באמצעות המחאה, שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז, לפקודת החברה. דמי רכישת חוברת המכרז לא יוחזרו, למעט במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה בנסיבות המפורטות בסעיפים 16.1.2, 16.1.3, ו- **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא..**
- 2.2 לברורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז ניתן לפנות לאחוזות החוף, בטלפון 03-7610300, פקסימיליה 03-7610333 בימים א' - ה' בין השעות 08:00-15:00, או באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת michrazim@ahuzot.co.il.

עיון במסמכי המכרז ושאלות הבהרה

.3

- 3.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז, קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של החברה שכתובתו www.ahuzot.co.il או במשרדי אחוזות החוף בכתובת הנזכרת לעיל, בתיאום מראש עם רכזת החוזים וההתקשרויות בחברה, טלפון 03-7610300.
- 3.2 לאחר שעיין בכל המסמכים וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל מילוי ההתחייבויות על פיו, ורכש את מסמכי המכרז, מתבקש המשתתף במכרז להגיש את הצעתו שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 7 להלן, כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדין מטעם המשתתף במכרז, בכל עמוד ועמוד, הכל כמפורט בסעיף 8 למכרז.
- 3.3 **שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז**, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, **תתקבלנה אך ורק מרוכשי חוברת המכרז, בכתב בלבד**, תוך ציון כי הפנייה הינה בקשר למכרז מס' 4/15, וזאת עד ליום 20.5.2015 בשעה 11:00. את השאלות יש להפנות באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו michrazim@ahuzot.co.il או באמצעות פקסימיליה מס' 03-76106333.
- 3.4 תשובות תינתנה בכתב בלבד, לכל רוכשי המכרז בצירוף השאלות שנשאלו והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. לאחר מסירת התשובות, לא תתאפשר הגשת שאלות והבהרות נוספות. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב ואשר יפורטו במסגרת תשובות החברה, יחייבו את החברה. משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. אחוזות החוף ו/או מי מטעמה אינה אחראית למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שינתנו למשתתפים במכרז (לרבות ע"י עובדי עירייה או עובדי אחוזות החוף ו/או מי מטעמן) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.
- 3.5 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני לפי הפרטים שימסרו על ידם לחברה. לא תישמע כל טענה ממשתתף אם לא נמסרו על ידי הנציג מטעמו מספר פקסימיליה ו/או כתובת דואר אלקטרוני נכונים.

מפגש מציעים חובה

.4

4.1. מפגש מציעים יתקיים ביום ד', ה-13.5.2015 בשעה 10:30, במשרדי החברה – רחוב גרשון ש"ץ 6, תל אביב-יפו, קומה 4.

4.2. **השתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז.**

5. **תנאי סף להשתתפות במכרז**

תנאי הסף להשתתפות מציע במכרז, הנם, במצטבר:

5.1. המציע המציא ערבות המכרז בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) על פי הוראות תנאי המכרז.

5.2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בהקמה, תפעול ושיווק של שלטי פרסום חוצות דיגיטאליים, במהלך שלוש השנים הקודמות למועד הגשת ההצעות על פי מכרז זה, בהיקף מוכח של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) לכל הפחות.

5.3. המציע הנו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

5.4. המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין.

5.5. המציע הינו בעל אישור כדין על ניהול ספרים וניכוי מס במקור

5.6. המציע רכש את חוברת המכרז.

5.7. המציע השתתף במפגש המציעים.

6. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף דלעיל.

7. **הגשת הצעה למכרז**

7.1. הגשת הצעה למכרז על ידי מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצדו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים בכל מסמכי המכרז.

7.2. **אופן הגשת הצעה**

7.2.1. על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לאמור בסעיף 7.5 להלן.

7.2.2. המציע יגיש את הצעתו כאמור לעיל, אך ורק בחוברת המכרז המקורית בשלמותה, מבלי לבצע בניסוחה המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת. כמו כן, מובהר בזאת כי אין לפרק את חוברת המכרז ו/או לכרכה מחדש.

7.2.3. הצעה תוגש בעותק אחד בלבד.

7.2.4. הצעה תוגש אך ורק על ידי מי שרכש את חוברת המכרז ושעל שמו הוצאה הקבלה המאשרת את תשלומם של דמי רכישת חוברת המכרז, ולא על ידי כל גורם אחר מטעמו ו/או הקשור אליו.

7.2.5. כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לאמור בסעיף 7.5 להלן, חייבים להיות חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע ו/או על ידי אחר מטעמו (כגון עורך דין או רואה חשבון) בחתימה וחתימת של המציע, הכל כנדרש על פי תנאי המכרז. עמודים בהם יועד מקום לחתימה ייחתמו בשם מלא ובהתאם לנוהלי החתימה של המציע. עמודים בהם לא יועד מקום לחתימה ייחתמו בראשי תיבות בלבד, בכל עמוד ועמוד.

7.2.6. ביטוחי המציע :

(א) תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים כמפורט בסעיף 19 "ביטוח" לרבות בנספח ב' "אישור ביטוחי המפעיל" לחוזה 4/15 על ידי המפעיל שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים" ו/או "הוראות הביטוח", בהתאמה).

(ב) המפעיל הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 7.2.6 (א) לעיל ולהלן.

(ג) מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

(ד) מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת הצבתם והפעלתם של שלטי הפרסום (להלן: "הפעילות") וכתנאי לתחילת הפעילות, את נספח ב' אישור ביטוחי המפעיל (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

(ה) בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב המפעיל כי בכפוף לדרישת החברה בכתב ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

(ו) מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כאמור בסעיף 3.3 לעיל. לאחר המועד כאמור, לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ב') עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

(ז) למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח ב' אישור ביטוחי המפעיל, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), לרבות נספח ב' 1 הצהרת המפעיל – פטור מנזקים, חתומה כדין על ידי המפעיל (בנוסחו המקורי), החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת הפעילות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

(ח) בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7.2.6 (ז) לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי המפעיל (נספח ב'), כאמור בסעיף 7.2.6 (ז) לעיל, תהייה החברה רשאית לראות במפעיל כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של המפעיל במכרז.

(ט) יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

7.3. החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בתנאי המכרז, לרבות הצעה הכוללת תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז, או לחלופין להתנות את שקילת ההצעה בהסרת התיקון ו/או השינוי ו/או ההשמטה ו/או ההסתייגות ו/או ההתניה ו/או התוספת האמורים, תוך פרק זמן שיקבע לכך על ידי החברה.

7.4. החברה תהא רשאית לזמן אליה מציעים כדי לקבל פרטים נוספים ו/או הבהרות על הצעתם או לבצע הליך הבהרות ו/או בירור פרטים בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

7.5. מסמכים שיש לצרף להצעה

על כל מציע לצרף ולהגיש יחד עם הצעתו, **בנוסף למסמכי המכרז**, וכחלק בלתי נפרד הימנה את המסמכים המפורטים להלן:

7.5.1. אישורים כדן על ניהול ספרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

7.5.2. תעודה המעידה על היות המציע עוסק מורשה, בתוקף כדן.

7.5.3. היה המציע תאגיד – יצורפו להצעה בנוסף גם המסמכים הבאים:

7.5.3.1. **האישור המצורף כנספח "ד" לתנאי המכרז**, חתום ומאושר על ידי עורך דין

או רואה חשבון, לפיו: אישור בדבר שם התאגיד, שמות ומספרי זהות של בעלי המניות או השותפים ושיעור אחזקותיהם בתאגיד (ברמת היחיד), שמות ומספרי זהות של מורשי החתימה של התאגיד, וכן אישור על כך שהחתום/ים על מסמכי המכרז בשם התאגיד חתם/ו בפניו, וכי הוא/הם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד לכל דבר ועניין, כנדרש בשולי טופס ההצעה למכרז.

היה התאגיד שותפות - יצוין באישור האמור לעיל, בנוסף על כל האמור בסעיף זה לעיל, מי הם השותפים בשותפות, ומיהו השותף הכללי בשותפות.

7.5.3.2. העתקים נאמנים למקור, מאושרים על ידי עורך דין או רואה חשבון, של תעודת ההאגד של התאגיד ושל מסמכי ההתאגדות שלו.

7.5.4. כל האישורים ו/או המסמכים הנדרשים להוכחת עמידת המציע בדרישות סעיף 5.2 לתנאי המכרז.

7.5.5. טופס הצהרת המציע, בנוסח המצורף **כנספח א'** לתנאי המכרז, על נספחיו, לרבות תצהירים - בנוסח המצורף **כנספחים 1/א; 3/א ו- 4/א** וכן יפוי כח והרשאה לעיון במידע האגור במרשם הפלילי - בנוסח המצורף **כנספח 2/א**.

- 7.5.6 פרטים בנוגע לניסיונו של המציע בהקמה, הפעלה ופרסום על גבי שילוט דיגיטאלי, כולל רשימת שלטים דיגיטאליים שהותקנו על ידי המציע ותמונות של השלטים הדיגיטאליים, על פי המפורט **בנספח ב'** המצ"ב.
- 7.5.7 ערבות המכרז, בנוסח המצורף **בנספח ג'** לתנאי המכרז.
- 7.5.8 חוברת המכרז.
- 7.5.9 החוזה על נספחיו - בנוסח המצורף לחוברת המכרז.
- 7.5.10 כל מסמכי התשובות וההבהרות, שנמסרו למציע על ידי החברה כאמור בסעיף 3 לעיל, כשהם חתומים על ידי המציע.
- 7.5.11 תצלום הקבלה המעידה על רכישת חוברת המכרז בידי המציע.

מועד ומקום הגשת הצעות

8.

- 8.1 את כל מסמכי המכרז יש להכניס למעטפה סגורה, עליה רשום מספר המכרז בלבד, אותה יש למסור במסירה אישית ולהניח בתיבת המכרזים המתייחסת למכרז זה, הממוקמת במשרדי החברה, ברח' גרשון שץ (גגה) 6 תל אביב, בקומה רביעית.
- 8.2 את המעטפה יש להניח בתיבת המכרזים לא יאוחר **מיום שני, ה-25.5.2015 בשעה 14:00** (להלן: "המועד הקובע").
- 8.3 הצעות שלא תהיינה, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד למועד הקובע, לא תישקלנה.
- 8.4 בכל עת, עד למועד הקובע, תהא החברה רשאית לדחות את המועד הקובע. דחתה החברה את המועד הקובע להגשת הצעות, תודיע על כך לכל רוכשי חוברת המכרז, והמועד החדש ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות. במקרה של דחיית המועד הקובע כאמור, תהא החברה רשאית לשנות את מועד תוקף הערבות הבנקאית למכרז על פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא**. להלן/ואו להאריך את תוקף ההצעות על פי סעיף 8.5 להלן.
- 8.5 פתיחת תיבת המכרזים תתקיים במשרדי החברה, **ביום שני, ה-25.5.2015 בשעה 14:00** בנוכחות כל המעוניין.

תוקפה של הצעה

9.

- 9.1 תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד הקובע. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב-4 חודשים נוספים ע"פ דרישת החברה, לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף ערבות המכרז, בהתאם לאמור בסעיף 10.3 להלן.

ערבות המכרז

10.

- 10.1 כתנאי להשתתפותו במכרז, על המציע לצרף להצעתו את ערבות המכרז, אוטונומית ובלתי מותנית, בנוסח הערבות המצורף **בנספח ג'** לתנאי המכרז.
- 10.2 ערבות המכרז תהיה בסך השווה ל- 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים).

10.3. תוקף הערבות הבנקאית הינו 4 חודשים מהמועד הקובע. הערבות הבנקאית תהא ניתנת להארכה בארבעה חודשים נוספים על פי דרישת החברה שתימסר למשתתף טרם מועד פקיעתה. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף הערבות הבנקאית בהתאם.

10.4. משתתף במכרז שלא יצרף ערבות בנקאית כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל והיא תפסל.

10.5. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות הבנקאית שצירף תוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד חתימה על החוזה עם המשתתף שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז.

10.6. מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימציא הזוכה לחברה את החוזה בנוסח המצורף כנספח ג' למכרז זה, כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם החוזה החתום, לרבות ערבויות, במועד שייקבע על ידי החברה, תהא החברה רשאית, בין היתר, לחלט את הערבות הבנקאית שהזוכה הפקיד לטובתה, וזאת מבלי לגרוע מהזכויות המוקנות לחברה על פי תנאי מכרז זה ועל פי כל דין.

10.7. לא האריך מציע את ערבות המכרז כנדרש לעיל, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעת המציע, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז של המציע, כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

10.8. חילוט ערבות המכרז

10.8.1. מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז, בכל מקרה בו חזר בו המציע מהצעתו, כולה או חלקה ו/או לא מילא את התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז. חילטה החברה את ערבות המכרז כאמור לעיל, סכום הערבות יהווה פיצויים מוסכמים מראש ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

10.8.2. ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט על פי דרישה בכתב שתימסר לבנק שהוציא את ערבות המכרז מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

11. התמורה

11.1. על המציע לפרט בהצעתו, במסגרת נספח א' למכרז זה, מהי התמורה השנתית שהוא מציע לשלם לחברה תמורת הרשות להקים, להציב ולהפעיל את השלטים הדיגיטאליים במשך תקופת הרשות על פי החוזה, לא כולל מע"מ.

11.2. מחיר המינימום לתמורה השנתית נקבע בזאת לסך של 150,000 ₪ (מאה וחמישים אלף שקלים חדשים), לא כולל מע"מ (להלן: "מחיר המינימום").

11.3. הצעה שהתמורה השנתית שתוצע בה תהיה נמוכה ממחיר המינימום, תיפסל ולא תידון.

שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה

.12

- 12.1. החברה תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.
- 12.2. החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, החברה רשאית לבטל את המכרז או לדחותו, וכן להרחיב או לצמצם את היקפו, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.3. מבלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או החוזה ו/או בהוראות כל דין, בבחינת ההצעות, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים להלן, כולם או חלקם:
- 12.3.1. איכות וניסיון קודמים של המציע.
- 12.3.2. אמינותו של המציע.
- 12.3.3. ניסיון העבר של החברה ו/או העירייה ו/או כל חברה עירונית אחרת של העירייה ו/או של רשות מוניציפלית אחרת בהתקשרות עם המציע, ובמידה ומדובר בתאגיד, גם עם מי מבעלי המניות בו, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (כהגדרת מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968), לרבות מי מהפועלים דרך כלל מטעמו, וכל האמור גם בהתייחס לכל אחד מיחידיו, לרבות ניסיון העבר בביצוע עבודות על פי הזמנת עיריית תל אביב יפו ו/או חברות עירוניות כאמור, לשביעות רצונם ו/או אי התגלעותן של מחלוקות בין המציע לבין מי מאגפי העירייה, בקשר לעבודות כאמור, לרבות בקשר למסירתן של העבודות.
- 12.3.4. כח האדם, הציוד ויתר המשאבים העומדים לרשות המציע לצורך ביצוע העבודות.
- 12.3.5. מידע מן המרשם הפלילי לגבי המציע, ואם היה תאגיד, גם מידע הנוגע למנהליו ו/או לבעלי מניותיו, וכן מידע המובא לידיעתה של החברה בהצהרות המציע במכרז ו/או בכל דרך אחרת.
- 12.3.6. העובדה שההצעה, כולה או חלקה, לוקה בשגיאות מהותיות.
- 12.3.7. התרשמות כי ההצעה, כולה או חלקה, מבוססת על אי הבנה או הנחות שגויות.
- 12.3.8. העובדה שהמציע לא השלים מקום הטעון מלוי או חתימה במסמכי המכרז.
- 12.3.9. קיומם של תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.
- 12.3.10. היות המציע בעל אישור על פי תקן ISO 9001:2000 מאת מכון התקנים או מכון מאושר אחר על ידי הרשויות המוסמכות, עדכני למועד הגשת ההצעה.
- 12.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה כלל וכלל. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהחברה תהא רשאית להתחשב בהם.

בחירת הזוכה והודעה על תוצאות המכרז

.13

- 13.1. ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז תעשה על ידי המוסדות המוסמכים של החברה. החברה תהא רשאית למנות אדם/צוות מטעם מוסדותיה המוסמכים לבדיקת ההצעות והמציעים.
- 13.2. מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות (סכום תמורה שנתית זהה), אזי תבחר החברה את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה.
- 13.3. נבחרה הצעה זוכה, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור, בנוסף, גם הצעה אחת נוספת, אשר תוכרז ככשיר שני.

תוצאות הזכיה; התחייבויות הזוכה

.14

- 14.1. החברה תודיע לזוכה על זכייתו במכרז (להלן – "הודעת הזכיה").
- 14.2. להודעת הזכיה תצרף החברה שלושה עותקים של החוזה, על נספחיו.
- 14.3. תוך חמישה (5) ימי עסקים ימציא הזוכה לחברה את המסמכים המפורטים להלן: (להלן – "ההתחייבויות המקדמיות"):
- 14.3.1. שלושת העותקים של החוזה, על נספחיו, שנמסרו לו במצורף להודעת הזכיה, חתומים על ידו.
- 14.3.2. אישור על קיום ביטוחים (נספח ב'), כאמור בחוזה לרבות הצהרת פטור מנזקים (נספח ב' 1).
- 14.3.3. ערבות בנקאית, כאמור בחוזה.
- 14.4. בכפוף לביצוען, במלואן ובמועדן, של כל ההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, תחתום החברה על החוזה ותמציא לזוכה עותק חתום על ידיה של החוזה, על נספחיו.
- 14.5. אי ביצוען, במלואן ובמועדן, של אחת ו/או יותר מההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, יהווה הפרה יסודית של הזוכה את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכיה ואת זכייתו של הזוכה. בנוסף, תהא החברה רשאית במקרה זה, לחלט את ערבות המכרז של הזוכה כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 14.6. החברה תהא רשאית לבטל את זכיית הזוכה במכרז באם קיבלה מידע על הזוכה, אשר לו היה מצוי בידיה קודם לקבלת ההחלטה על זכיית הזוכה, היה משפיע על החלטתה בדבר זכיית הזוכה.
- 14.7. בוטלה זכיית הזוכה כאמור בתנאי המכרז, לא יהא הזוכה זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

14.8. הזוכה יהא חייב לבצע את העבודות, על פי הוראות מסמכי המכרז, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, לרבות טענות לעניין היקף העבודות, הרווח הצפוי לו מביצוען, וכל תנאי נוסף שיוכתב על ידי החברה בעת מתן צו התחלת העבודה לזוכה על פי מסמכי המכרז.

פניה לכשיר השני

15.

15.1. בוטלה זכיית הזוכה כאמור בתנאי המכרז ו/או בוטל החוזה מכל סיבה שהיא, החברה תהא רשאית להכריז על הכשיר השני כעל הזוכה.

15.2. הוכרז הכשיר השני כזוכה, יחולו עליו כל ההוראות החלות על הזוכה.

ביטול המכרז

16.

16.1. בנוסף לכל מקרה אחר שבו החברה תהא רשאית לבטל את המכרז על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:

16.1.1. לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד.

"**הצעה אחת**" - בסעיף זה, משמעה, הגשתה של הצעה אחת בלבד למכרז, או שנותרה הצעה כשרה אחת לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו למכרז נפסלו.

16.1.2. החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

16.1.3. חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה ו/או העירייה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה, את ביטול הליך המכרז.

16.1.4. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.

16.2. בכפוף להוראות סעיף 2.1 לעיל, מובהר, כי במקרה שבו בוטל המכרז כאמור על ידי החברה, מכל סיבה שהיא, לא יהא מי מן המציעים זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

עיון במסמכים

17.

17.1. החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשותפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

17.2. העיון במסמכים כאמור בסעיף 17.1 לעיל, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

- 18.1. הצעה המוגשת במשותף על ידי יותר ממציע אחד – תיפסל.
- 18.2. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעה והגשתה, יחולו על המציעים בלבד. המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.
- 18.3. הכתוב במסמכי המכרז ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים לגבי כל הנושאים נשואי המכרז.
- 18.4. החברה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציעים והצעתם.
- 18.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת הצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בתנאי הסף.
- 18.6. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה ככל שיידרש.
- 18.7. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כלשהי.

רוני איכר, מנכ"ל
אחוזות החוף בע"מ

מכרז מס' 4/2015

נספח א' לתנאי המכרז
הצהרת המציע והצעתו

לכבוד

אחוזות החוף בע"מ

ג.א.ג.,

תאריך _____

הנדון: מכרז מס' 4/2015

חלק א' – הצעת המציע

לאחר שעיינו ובחנו בקפידה את מסמכי המכרז, תנאיו ונספחיו ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידינו, התמורה המוצעת על ידינו עבור הרשות להקים, להציב ולהפעיל שלטים דיגיטאליים בחניון "רידינג מערב" ובחניון "חנה וסע ארלוזורוב" בעיר תל אביב יפו, עבור תקופה של כל שנה (12 חודשים) במהלך תקופת הרשות, הינה, כדלקמן:

סך של _____ (במילים): _____ שקלים
חדשים), בתוספת מע"מ כדון.

ידוע לנו כי מחיר המינימום לתמורה השנתית נקבע לסך של 150,000 ₪ (מאה וחמישים אלף שקלים חדשים), לא כולל מע"מ וכי הצעה שהתמורה השנתית שתוצע בה תהיה נמוכה ממחיר המינימום, תיפסל ולא תידון.

שם המשתתף במכרז: _____

כתובת המשתתף במכרז: _____

טלפון: _____

פקס: _____

חתימת המשתתף במכרז: _____ תאריך: _____

חלק ב'

1. כללי

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז (לרבות תנאי המכרז, החוזה, ערבויות, וכל המסמכים אחרים המתייחסים למכרז ו/או לחוזה), מסכים בזאת לכל תנאי המכרז, על נספחיו, וכולל את כל מסמכי המכרז כחלק בלתי נפרד מתנאי הצעתי למכרז.

2. הגדרות

הגדרתם של המונחים המופיעים בטופס הצהרת המציע זה, תהיה כהגדרתם בחוזה, אלא אם כן הקשר הדברים מחייב אחרת.

3. הצהרות והתחייבויות המציע

3.1 הנני מצהיר, כי הבנתי ואני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם; כי הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז; כי לא אציג כל תביעה ו/או דרישה שהיא המבוססת על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז, כולם או חלקם; וכי הנני מוותר בזאת מראש באופן סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או דרישה, כאמור.

3.2 בפרט אני מצהיר ומאשר כי באחריות הזוכה במכרז להשיג ולקבל את כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין להצבת והפעלת השלטים הדיגיטאליים, לרבות פנייה באופן ספציפי לרשויות המוסמכות, ובין היתר לוועדת השילוט העירונית בעיריית תל אביב-יפו לצורך קבלת כל האישורים הנדרשים, לרבות אישור סופי, על חשבונו של הזוכה ואחריותו בלבד.

הזוכה מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או כלפי עיריית תל אביב-יפו, במידה ולא יעלה בידו לקבל את האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים להצבה ולהקמת השלטים הדיגיטאליים.

3.3 אני מודע ומסכים לכך, כי כל מידע ו/או מצג כלשהם אשר נמסרו ו/או ימסרו לי על ידי החברה ו/או מי מטעמה לא יחשבו כמצג ו/או מידע המחייבים את החברה ו/או כחלק ממסמכי המכרז, אלא אם כן נערכו בכתב ונחתמו כדין על ידי החברה כאמור בתנאי המכרז.

3.4 הנני מצהיר ומתחייב, כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים ממשותפים במכרז; כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז; וכי הנני מקבל על עצמי לקיים, במלואה ובמועדה, אחר כל התחייבות המוטלת עלי בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

3.5 הנני מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה או הגבלה מכח חוזה, דין או כל סיבה אחרת, המונעת ו/או מגבילה אותי מלהגיש את הצעתי זו ו/או לקיימה במלואה.

3.6 הנני מצהיר כי הצעתי למכרז מוגשת אך ורק על ידי ואין לי כל שותפים אחרים, גלויים או סמויים, להגשת הצעתי כאמור.

3.7 הנני מצהיר ומתחייב, כי באפשרותי לרכוש את כל החומרים ולהעסיק את כח האדם המתאים למילוי התחייבויותי על פי המכרז והחוזה, במלואן ובמועדן. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, הנני מאשר, כי ברשותי כל הציוד והכלים אשר מיועדים למילוי התחייבויותי, וכולם תקינים, כשירים וזמינים לביצוע מיידי של העבודות.

- 3.8. ידוע לי, כי בבחינת ההצעות המוגשות למכרז, החברה תהא רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים בסעיף 12 לתנאי המכרז, וכן להביא במניין שיקוליה את המידע המובא לידיעתה בתצהיר המצורפים להצעה זו.
- 3.9. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 3.10. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את המכרז בכל אחד מן המקרים הנקובים בסעיף 16.1 לתנאי המכרז, וזאת בנוסף לכל מקרה אחר שבו רשאית החברה לבטל את המכרז על פי הוראות מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.
- 3.11. הנני מצהיר, כי הצעתי ניתנה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 3.12. ידוע לי ואני מסכים, כי דמי רכישת חוברת המכרז לא יוחזרו לי בכל מקרה, לרבות במקרים של אי הגשת הצעה על ידי מכל סיבה שהיא ו/או אי זכייה במכרז, למעט במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה בנסיבות המפורטות בסעיפים 16.1.1, 16.1.2, 16.1.3, לתנאי המכרז.
- 3.13. ידוע לי ואני מסכים, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוכשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, וכי לא אהיה רשאי לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.
- 3.14. ידוע לי, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעתי זו והגשתה, יחולו עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין ההוצאות שהוצאו על ידי כאמור.
- 3.15. הנני מתחייב שלא לגלות את פרטי הצעתי ולפעול למניעת גילוי הצעתי לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז, בפרט.
- 3.16. ידוע לי, כי התמורה בגין רשות השימוש תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.
- 3.17. ידוע לי שהפרת הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מההצהרות ו/או ההתחייבויות המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, כולה או חלקה, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תזכה את החברה, בין היתר, בסעדים הנקובים במסמכי המכרז ו/או בפסילת הצעתי.
- 3.18. ידוע לי, כי, בין היתר, על סמך הצהרותי והתחייבויותי המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, תשקול החברה את הצעתי.

4. תצהיר

- 4.1. הנני מצרף להצהרת המציע זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, תצהירים, בנוסח המצורף **כנספחים א/1; א/3 ו- א/4** להצהרת המציע זו **(כל אחד מהם לחוד להלן - "התצהיר")**.
- 4.2. היה המציע תאגיד, יתן תצהיר כאמור כל אחד ממנהלי ומבעלי השליטה בתאגיד. היה מי מהמנהלים ו/או מבעלי השליטה של המציע תאגיד, ייחתם התצהיר האמור על ידי היחידים המשמשים, במישרין או בעקיפין, כמנהלים ו/או כבעלי השליטה במנהלים ו/או בבעלי השליטה בזוכה.

במקרה בו המציע ו/או מנהליו ו/או בעלי השליטה בו, כאמור לעיל, אינם עומדים בהצהרות המפורטות בתצהיר, כולן או חלקן, עליהם לפרט, בשורות המיועדות לכך בתצהיר, את פרטי ההרשעות ו/או כתבי האישום העומדים נגדם ו/או את החקירות המתנהלות נגדם.

5. יפוי כח והרשאה לעיון במידע האגור במרשם הפלילי

.5

5.1. הנני נותן בזאת לחברה ו/או למי מטעמה את הסכמתי, ומייפה את כוחה ו/או מי מטעמה, לעיון בכל מידע שהוא הנוגע לי, האגור במרשם הפלילי של משטרת ישראל (**להלן - "המרשם הפלילי"**).

5.2. למען הסר ספק יובהר, כי הסכמתי זו ניתנת על פי הוראות חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א - 1981 והתקנות שהותקנו על פיו ו/או כל דין אחר שיבוא במקומם.

5.3. הנני מצרף להצהרת המציע זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, יפוי כח והרשאה לעיון במידע האגור במרשם הפלילי, בנוסח המצורף **כנספח 2/א** להצהרת המציע זו (**"להלן - "יפוי כח"**).

5.4. היה המציע תאגיד - יתן יפוי כח כאמור כל אחד ממנהלי התאגיד ומבעלי השליטה בו. היה מי מהמנהלים ו/או מבעלי השליטה של המציע תאגיד, יתן יפוי כח כאמור כל אחד מן היחידים המשמשים, במישרין או בעקיפין, כמנהלים ו/או בעלי השליטה במנהלים ו/או בבעלי השליטה בזוכה.

6. הצעת המציע

.6

6.1. לאחר שעיינתי בקפידה במסמכי המכרז ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידי, הנני מציע את הצעתי לתשלום התמורה בגין הרשות להקים, להציב ולהפעיל שלטי פרסום דיגיטאליים אלקטרוני בחניון "רידינג מערב" ובחניון "חנה וסע ארלוזורוב" בעיר תל אביב יפו, כמפורט בגיליון הסיכום הכללי.

6.2. הנני מצהיר, כי הצעתי על פי גיליון הסיכום הכללי, נעשתה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותיי, בהתאם למסמכי המכרז.

7. ערבות המכרז

.7

7.1. כביטחון לקיומה על ידי של הצעתי למכרז, על כל סעיפיה ונספחיה, הנני מצרף להצעתי זו ערבות מכרז, בנוסח זהה לנוסח הכלול **בנספח ג'** לתנאי המכרז, ובסך השווה ל- 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים).

7.2. ידוע לי ואני מתחייב, כי באם ייווצר צורך להאריך את תוקף ערבות המכרז כאמור בתנאי המכרז, אזי אאריך את תוקף ערבות המכרז כאמור, מעת לעת, כפי שאדרש, וזאת עד לא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות המכרז ו/או בהתאם להוראות החברה. ידוע לי כי כל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור לעיל תחולנה עלי בלבד. כן ידוע לי, כי באם לא אאריך את ערבות המכרז כנדרש, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתי, או לבטל את הודעת הזכיה ואת זכייתי כזוכה, לפי הענין, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, כפיצויים מוסכמים מראש.

7.3. ידוע לי, כי מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז בכל מקרה בו אחזור בי מהצעתי, כולה או חלקה, לפני מועד פקיעתה, ו/או במקרה שבו לא אמלא את התחייבויותי, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז, ו/או במקרה שבו אוכרז כזוכה ו/או ככשיר שני – אם לא אקיים במלואן ובמועדן את כל התחייבויותי, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז הנובעות מהכרזתי כזוכה, לרבות, למען הסר ספק, ההתחייבויות המקדמיות. חילוט הערבות כולה לטובת החברה, יהווה פיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

7.4. ידוע לי ומוסכם עלי, כי ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט על ידי דרישה בכתב שתימסר לבנק מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

בחירת ההצעה הזוכה

8. ידוע לי ואני מאשר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות (סכום תמורה שנתית זהה), אזי תבחר החברה את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה.

הודעה על קבלת ההצעה

9.1. במידה והחברה תמסור לי הודעת זכייה הנני מתחייב להמציא בתוך חמישה (5) ימי עסקים את המסמכים המפורטים בסעיף 14.3 לתנאי המכרז.

9.2. ידוע לי, כי אי ביצוען במלואן על ידי של כל ההתחייבויות המקדמיות עד למועד הקובע, יהווה הפרה יסודית של התחייבויותי על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה ואת זכייתו במכרז, וכי במקרה זה, החברה תהא זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי, כולה או חלקה וסכום הערבות הבנקאית יהווה פיצויים מוסכמים מראש, ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

עיון במסמכים

10.1. ידוע לי כי החברה הודיעה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תיגדרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

ידוע לי כי מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

10.2. בנוסף, ידוע לי כי העיון במסמכים כאמור בסעיף 17.1 לתנאי המכרז, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

11. **פירוש**

כל האמור בהצהרת המציע זו בלשון יחיד, אף ברבים במשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף במין נקבה במשמע וכן להיפך.

12. **פרטי מגיש ההצעה**

- 12.1. שם המציע: _____
- 12.2. מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ: _____
- 12.3. כתובת/משרד רשום (לרבות ת.ד.): _____
- 12.4. הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך דיון ו/או פניה בנושא מכרז זה הינו:
- 12.4.1. שם (פרטי + משפחה): _____
- 12.4.2. טלפון בבית: _____
- 12.4.3. טלפון במשרד: _____
- 12.4.4. פקסימיליה: _____
- 12.4.5. טלפון נייד: _____
- 12.5. כתובת למסירת הודעה דחופה: _____
- 12.6. מספר טלפון למקרי חירום: _____
- (על מספר טלפון זה להיות זמין במשך כל שעות היממה).

הנני מתחייב להודיע בכתב לחברה על כל שינוי שיתהווה בפרט מהפרטים האמורים, מיד לאחר קרות שינוי כאמור.

_____ תאריך
_____ חתימת וחותמת המציע

אישור

יחיד:

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____ וחתם/מה בפני על טופס ההצעה למכרז דלעיל.

עו"ד,

תאגיד:

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ נחתם בפני טופס ההצעה למכרז דלעיל המוגש בשם _____ (להלן - "התאגיד") על ידי מר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____ ומר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____, המוסמכים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את התאגיד לכל דבר ועניין.

עו"ד,

מכרז 4/2015

נספח א'1' להצהרת המציע

תצהיר

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

יש למחוק את המיותר בכל הסעיפים הבאים

1. הנני המציע בעצמו/בעל מניות במציע/מנהל במציע/בעל מניות/מנהל בחברת _____ בע"מ, שהינה בעלת מניות/מנהל במציע/שותף במציע* ועורך תצהירי זה כחלק מהצעה להשתתף במכרז מס' 4/2015 לקבלת רשות להקים, להציב ולהפעיל שלטי פרסום דיגיטאליים בחניון "רידינג מערב" ובחניון "חנה וסע ארלוזורוב" בעיר תל אביב – יפו שפרסמה אחוזות החוף בע"מ (להלן, **בהתאמה - "אחוזות החוף" ו- "המכרז"**).

2. הנני מאשר, כי ב- 10 (עשר) השנים שקדמו לתצהירי זה*:

א. לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, הכל כמפורט להלן:

3. הנני מאשר, כי ב- 10 (עשר) השנים שקדמו לתצהירי זה*:

א. לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירה מסוג עוון, הכל כמפורט להלן:

4. הנני מאשר*:

א. כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון

(או לחלופין)

ב. תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון*, הכל כמפורט להלן:

5. הנני מאשר * :

א. כי לא הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, או אם הורשעתי, חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981.

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן :

6. הנני מאשר * :

א. כי לא הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיה, או אם הורשעתי חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981.

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיו, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן :

7. הנני מאשר * :

א. כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיפים 5 ו-6 לתצהירי זה לעיל, ולא ידוע לי שמתנהלת נגדי חקירה במשטרת ישראל בעניינים אלו,

(או לחלופין)

ב. תלוי ועומד נגדי כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיפים 5 ו-6 לתצהירי זה לעיל, ו/או מתנהלת נגדי חקירה במשטרת ישראל בעניינים אלו, הכל כמפורט להלן :

_____ חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מרחוב _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

עו"ד, _____

מכרז 4/2015

נספח א'2 להצהרת המציע

יפוי כח והרשאה לעיון במרשם הפלילי

אני החתום מטה, _____, מס' ת.ז. _____, מייפה בזה את כוחה של חברת אחוזות החוף בע"מ ו/או כל הבא מטעמה לבקש, לעיין ולקבל לרשותה כל מידע מכל מין וסוג שהוא אודותיי, ככל שמידע זה אגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המרכז לעיבוד נתונים אוטומטי, המטה הארצי, משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, יפוי כח והרשאה אלו ניתנים על פי הוראות סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו על פיו.

_____ חתימה

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____) מרחוב _____, _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____ וחתם/ה בפני על יפוי כח והרשאה אלו.

_____ עו"ד,

מכרז 4/2015

נספח א'3 להצהרת המציע

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הנני מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתי במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1998	חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות תשנ"ח
1988	חוק שוויון הזדמנויות בעבודה תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א
1998	חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח
2011	חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים הנ"ל.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

מכרז 4/2015

נספח א'4 להצהרת המציע

תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים

התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגישה _____ ("החברה") במסגרת מכרז מס' 4/2015 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ ("המכרז").
2. הנני מכהן בחברה בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשעו החברה ובעל זיקה אליה ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנסה החברה או מי מבעלי השליטה בה, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם החברה אשר הסמיכה אותה למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר לי אישית, וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

עו"ד,

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים לגבי הפרוייקטים המפורטים בנספח ב' זה וכן מסכים שהחברה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

שם המציע:

כתובת המציע:

טלפון של המציע:

חתימת וחותמת המציע:

www.ahuzot.co.il האיוטרנט מאתר

מכרז 4/2015
נספח ג' לתנאי המכרז
נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד

אחוזות החוף בע"מ

רח' גרשון 6

תל אביב

הנדון: ערבות מס' _____

13. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**הסכום הבסיסי**"), אשר יהא צמוד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 4/2015 להקמה, הצבה והפעלה של שלטי פרסום דיגיטאליים בחניון "רידינג מערב" ובחניון "חנה וסע ארלוזורוב" בעיר תל אביב יפו.
14. הסכום הבסיסי האמור בסעיף 1 לעיל יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ביום 15 לחודש אפריל 2015 בגין חודש מאי 2015 (דהיינו 98.8 נקודות) (להלן: "**המדד הבסיסי**"). אם המדד שיפורסם לאחרונה לפני יום ביצוע התשלום לפי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי (להלן: "**סכום הערבות**"). אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד הבסיסי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.
15. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 5 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
16. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 25.9.2015 ועד בכלל.
17. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה _____

תאריך _____

מכרז 4/2015

נספח ד' לתנאי המכרז

אישור עו"ד/רו"ח

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רחוב גרשון 6
תל אביב

הנדון: אישור בעלי מניות/שותפים במציע ומורשי חתימה - מכרז מס' 4/2015

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, שכתובתי הינה: _____,

מתכבד לאשר בזאת:

שם התאגיד המציע: _____

בעלי המניות או השותפים במציע הינם (ברמת היחיד, אדם ולא תאגיד):

(א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.

(ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.

(ג) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.

(ד) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.

מסמכי המכרז נחתמו בפני על ידי:

(א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.

(ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.

אשר הוא/הינם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד המציע לכל דבר ועניין, כנדרש בשולי טופס הצעה למכרז.

חותמת

חתימה

תאריך

אחוזות החוף בע"מ

מכרז מס' 4/2015

חלק ב' –

נוסח חוזה ההתקשרות עם
הזוכה על נספחיו

הופקד מאתר האינטרנט
www.ahuzot.co.il